

Augustenborghallerne

Aktivitets- og Kulturcenter

Kettingvej 19a, 6440 Augustenborg

Tlf. 74471666 eller 21760488

Mail: post@augustenborghallen.dk



2019.03.26

Bestyrelsens årsberetning for 2018

Så gik der igen et år, og tiden går, om en måned er det allerede 10 år siden vi indviede vores ny- og ombygning af Augustenborghallerne der fik tilnavnet ”Aktivitets- og Kulturcenter. Og det har været 10 spændende år hvor der er sket rigtig meget i vores center, og vi kan glæde os over at vi i alle årene har haft et højt aktivitetsniveau i alle vore faciliteter.

Generelt må vi også igen sige, at 2018 har været et godt driftsår, men med store udgifter til udbedring af rør skader og det utætte tag over i Atriumgården.

Rent organisationsmæssigt har der fra vores revisor været fokus på hvad vi egentligt var for en slags institution, og det er endt med at vi fremover gerne vil være en forening, mere om det senere i beretningen.

Augustenborghallerne har fortsat en god og stabil økonomi, men årets overskud skyldes, at vi har kunnet anvende henlagte midler til udskiftning af taget i Atriumgård og mellemgang.

Fra Selvejende institution til forening

Augustenborghallerne har i 51 år været en Selvejende Intuition, selv om vores vedtægter i lige så mange år har være udformet som om vi var en forening, med medlemsdemokrati, og hvor generalforsamlingen er den højeste myndighed. En selvejende institution sorterer under fondsloven og her udpeges bestyrelsen og der er ingen generalforsamling men alligevel var vi registreret som en fond.

Bestyrelsens ønske var, at vi fortsat skal have et medlemsdemokrati, og dermed også en generalforsamling. Det er jo medlemmerne/foreningerne, og deres bestyrelse, der har været med til at skabe dynamikken, og udviklingen i Augustenborghallerne igennem de sidste 51 år, og sådan skal det fortsat være.

Vores revisor påpegede også at vi som fond var skattepligtige. Vi bad derfor revisionsfirmaet og deres advokater om at forhandle med Skat og finde den løsning der passede til os og vore ønsker. Det blev et langt forløb med udveksling af mange dokumenter og først for en måned siden lykkedes det at finde en løsning som Skat kunne acceptere, og som kommunen nu også har godkendt. ½

Augustenborghallerne vil fremover være en forening, når bestyrelsens vedtægtsændringsforslag forhåbentlig vedtages på generalforsamlingen den 26. marts 2019, og vi vil være fritaget for selvangivelses- og oplysningspligt.

Augustenborghallerne eventuelle overskud må fremover kun anvendes til almennyttige formål, men sådan har det altid været, så det er ikke nyt for os.

Vedtægtsændringer

Ovennævnte betyder at vi skal ændre vore vedtægter således at den Selvejende Institution bliver til forening. Samtidig indføres der på foranledning af Skat en §2 stk. 2 hvor i der står:

”Overskud kan udelukkende anvendes til eller udloddes til almennyttige formål, f.eks. idræt, sundhedsforbyggende motionsaktiviteter, ungdomsidræt eller andre aktiviteter af almennyttig karakter”

Derudover er der et par små ændringer i § 5 og § 7 som kommunen har gjort os opmærksom på.

Vi håber at generalforsamlingen vil godkende vedtægtsændringerne når vi kommer til det punkt i dagsordenen

Sports aktiviteter

Vi har fuld belægning på alle haltider, samtidig med at Augustenborg skole benytter hallerne rigtig meget. Vi er glade for de foreninger der benytter hallerne både små som store. Tak for samarbejdet med jer.

Hallens 50-års jubilæum

Den 23. marts 2018 fejrede vi Augustenborghallernes 50-års jubilæum med et stort arrangement i centeret, som mandede ud i, at vi var værter ved et stort kaffe- og kagebord. Jubilæumsarrangementet blev åbnet af Borgmester Erik Lauritzen og Stephan Kleinshmidt. Herefter stod hallens brugere for masser af spændende aktiviteter og underholdning rundt i hele centeret. Tusind tak til alle jer der deltog i at gøre dagen festlig for os og til Slotsbagen og Brugsen i Høruphav der sponsorerede en del af kagerne.

10-års jubilæum vores ny- og ombygning

Den 25. april 2019 kan vi fejre 10-året for indvielsen af ny-, ombygning og renoveringen af Augustenborghallerne. Vi synes stadig det var fantastisk at det lykkedes og vi glæders os stadig over det flotte og funktionelle Aktivitets og Kulturcenter det blev til.

Med baggrund i det store 50 års jubilæumsarrangement sidste år, har vi valgt ikke at markere 10 året for indvielsen af det nye center.

Cafeteria og mødefaciliteter

Vores aftale med skolen om at drive kantine fungerer forsat godt.

Efter Sport Fitness har opsagt lejen af lokale store lokale i kælderen, er det nyindrettet til mødelokale. Det var kærkomment, for belægningen af vore mødefaciliteter er stadig voksende.

Kultursalen og andre aktiviteter

Udlejningen af Kultursalen er på et passende niveau. Der er både en del private arrangementer, og flere offentlige.

Desværre har MIF kulturafdeling være nødt til at skære ned på musikarrangementer pga. manglende publikumsopbakning, men den store aktivitet er stadig revyen der optager Kultursalen i 2 uger.

Hver gang Kultursalen optages til kulturelle og offentlige formål giver lidt gener for salens øvrige brugere, der må flyttes til andre lokaler. Alle brugere der har tider i Kultursalen ved dog, at der er den risiko.

Sammen med MIF arrangerede vi igen 80'er fest i efteråret og den blev igen en stor succes, så der er allerede planlagt en ny fest til efteråret.

Vores juletræsfest var igen en succes med mange børn og voksne, så det vil vi gøre igen i år.

For hallens drift er det af stor betydning at vi kan leje vore lokaliteter ud. Igen i år har Andelskassen lagt deres aktionærmøde hos os, og Bolig & Livsstilsmessen var godt besøgt i år. Der var ingen Brugsens messe, men den kommer igen i 2019.

Green Sport Facility og Zerrosport

Vi vil fortsætter med at tænke grønt og tager initiativ til nye tiltag.

Vores solcelleanlæg fungerer efter hensigten og med store besparelser på vores strømforbrug.

Vores nye vandbehandlingsanlæg der blødgør vandet i den gamle del af hallen og cafeteriaet, og dermed letter på rengøringen og sparer på forbruget af diverse vaskemidler, fungerer godt. Vi har derfor besluttet at der i år også skal etableres et anlæg i den nye del.

Rørskade, vedligeholdelse og investeringer

Vi har fået udskiftet dele af taget i Atriumgård og mellemgang som følge af at det, trods mange forsøg, ikke var lykkedes at få taget tæt. Det var en konstruktionsfejl. Vi synes resultatet er blevet rigtig fint. Det kostede ca. 500.000 kr. og heraf fik tilskud på 250.000 kr. fra kommunen. Til vores andel overførte vi 243.000 som vi for år tilbage havde fået udbetalt og henlagt fra byggegarantien.

Vi har haft, og fået udbedret rørskader i tre omklædningsrum i forbindelse med hal 1. Alle gulvarme- og vandrør er blevet udskiftet, og der er lagt nye flisegulve. Det var omfattende og løb op i 330.000 – heldigvis dækkede forsikringen de 249.000

Det er altid vores mål, at vores center skal fremstå pænt, rent og vedligeholdt. Derfor vedligeholdes tingene løbende, og jeg synes jeg vores personale gør en stor indsats her, og det lykkes rigtig fint.

Økonomi

Trods rørskaderne og udskiftning af tag kommer vi ud med et overskud 67.599. Det ville have set anderledes ud hvis vi ikke havde henlagt midler dedikeret tagudskiftningen. Augustenborghallerne har fortsat en god og stabil økonomi.

Vores indtægtsgivende aktiviteter medvirker til, at vi kan holde hallen i en høj standard, og vi er meget glade for vores faste lejere, Sport og Fitness, og Sønderborg Kommune.

Låneperioden på 10 år for det afdrags- og rentefrie lån på 10 mio. kr. vi fik af Kommunen i forbindelse med ombygningen af centeret er udløbet. Kommunen har dog valgt at udsætte behandlingen af hvordan det skal afvikles i to år. Lånet vil i de to år blive afskrevet med 500t kr. pr. år og den model ser vi meget gerne fortsætter til lånet er afviklet. Årsagen til udsættelsen er, at man ønsker at lave en undersøgelse og harmonisering af driftsoverenskomsterne med selvstændige haller i hele kommunen.

Bestyrelse og personale

Der har i årets løb været afholdt otte bestyrelsesmøder.

På personalesiden har året været stabilt. Vi har et fast personale som vi er glade for, og vi fornemmer at der er et godt arbejdsklima i hallen. Personalet har igen i år ydet en stor og flot indsats, og det er en fornøjelse at komme i centeret. Vi har i løbet af året haft 2 personer i arbejdsprøvning fra jobcenteret, i perioder af 3 måneder. Når det lykkes, giver det en god aflastning for vort personale, så vi vil fortsætte med at stå til rådighed for Jobcenteret.

Tak til frivillige hjælpere, sponsorer, personale og bestyrelse

Vi vil gerne sige en stor tak til vore mange frivillige hjælpere for alle de små og store opgaver i påtager jer gennem året. Vi sætter stor pris på dette samarbejdet og jeres hjælp og opbakning til Augustenborghallerne

Vi vil også gerne sige tak til de sponsorer der støtter os med køb af reklameplads.

Så vil jeg slutte med at sige tak til vores centerleder, Erik, og hans personale, for veludført arbejde i 2018, og jeg vil også takke bestyrelsen for det gode samarbejde.

På bestyrelses vegne
Peter Buhl
Formand

